



ROMANIA

JUDETUL VRANCEA

CONSILIUL JUDETEAN



MONITORUL OFICIAL AL
JUDETULUI nr.16/noiembrie 2016



SUMAR

I. HOTĂRĂRI ALE CONSILIULUI JUDEȚEAN VRANCEA:

***Hotararea nr.176** din 24 noiembrie 2016 „Aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Consolidare, restaurare și punere în valoare - Muzeul Vrancei – a imobilului fostului Tribunal Județean” Str.Cuza Voda nr. 8, Focsani”

***Hotararea nr.177** din 24 noiembrie 2016 „Aprobarea proiectului „Consolidare, restaurare și punere în valoare Muzeul Vrancei - a imobilului fostului Tribunal Județean” și a cheltuielilor legate de proiect”

***Hotararea nr.178** din 24 noiembrie 2016 „Aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului «Consolidare si restaurare Sectia de stiinte ale naturii si acvariu - Casa Tatovici» str. Cuza Voda nr. 35, Focsani”

***Hotararea nr.179** din 24 noiembrie 2016 „Aprobarea proiectului „Consolidare și restaurare Secția de științe ale naturii și acvariu - Casa Tatovici” și a cheltuielilor legate de proiect”

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA nr. 176
din 24 noiembrie 2016

privind: aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Consolidare, restaurare și punere în valoare - Muzeul Vrancei – a imobilului fostului Tribunal Județean” Str.Cuza Voda nr.8, Focsani

Consiliul Județean Vrancea,

- **văzând** documentația tehnico-economică elaborată de SC ABRAL ART PRODUCT SRL și predată în data de 23.11.2016 sub nr. 16713;
- **văzând** referatul Direcției Arhitect Șef și Administrarea Patrimoniului, înregistrat sub nr. 16719/23.11.2016 prin care se propune aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Consolidare, restaurare și punere în valoare - Muzeul Vrancei – a imobilului fostului Tribunal Județean” Str. Cuza Voda nr.8, Focșani”;
- **având în vedere** Hotărârea nr. 88 privind aprobarea depunerii proiectului „Consolidare și restaurare a imobilului fostului Tribunal”, str. Cuza Vodă nr. 8, Focșani, monument istoric, cod LMI VN-II-m-A-06417, spre finanțare prin Programul Operațional Regional 2014-2020;
- **în conformitate** cu prevederile Legii 273/2006, privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- **având în vedere** prevederile ghidului de finanțare aferent Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 5 - Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiții 5.1 Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural;
- **în temeiul** art. 91 alin. (3), lit. f) și art. 115 alin. (1), lit. c), din Legea administrației publice locale, nr. 215/2001, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea documentației tehnico-economice, la faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Consolidare, restaurare și punere în valoare - Muzeul Vrancei – a imobilului fostului Tribunal Județean” conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Președintele Consiliului Județean Vrancea, prin aparatul de specialitate și comunicate celor interesați de secretarul județului prin Serviciul relații publice, contencios, monitor oficial și arhivă.

**pentru Președintele
Consiliului Județean Vrancea
Președintele de sedinta
Dragoș Petruț Bârlădeanu**

**Contrasemnează,
Secretar al județului
Raluca Dan**

Indicatori tehnico economici

ai proiectului: "CONSOLIDARE, RESTAURARE SI PUNERE IN VALOARE - MUZEUL VRANCEI" - CLADIREA "TRIBUNALUL JUDETEAN" COD LMI VN-II-m-A-06417 Str.Cuza Voda nr.8, Municipul Focsani, județul Vrancea

Indicatori tehnico economici ai investitiei :

Valoare totala a investitiei = 21.579.712 mii lei inclusiv TVA

din care C+M = 16.955,884 mii lei inclusiv TVA

Durata de realizare a investitiei 36 luni pentru executarea lucrarilor.

Suprafata teren conform Extras Carte Funciara nr. 20136:

2134mp (din acte), 2343mp (masurata);

Constructii existente pe amplasament conform cadastru:

[C1] constructii administrative si social culturale - 1715 mp ;

Suprafata desfasurata 5115.00 mp.

Aria utila: 3723.07 mp

Inaltimea - streasina: 8.15 m; coama: 14.80 / 12.14 m; turn: 19.80 m

Indicatorii tehnico-economici, rezulta din documentatia de avizare a lucrarilor de investitii, parte integranta din prezenta hotarare.

Cladirea fostului Tribunal Vrancea este construita in anul 1909 in stilul romanesc creat de Scoala de Arhitectura a arhitectului Ion Mincu (personalitate focsaneana, care vinde terenul - aflat in proprietate - prefectului jud. Putna in 1908, special pentru a se construi Palatul de Justitie). Impreuna cu celelalte monumente din zona - Banca Nationala, Palatul Administrativ, construite in acelasi stil -mentin aspectul de oras romanesc al Focsaniului de la finele sec. al XIX-lea – inceputul sec. XX.

Cladirea, amplasata in zona centrala a orasului Focsani, a fost realizata dupa planurile arhitectilor Al. Clavel si C. Baicoianu. Inaugurarea Palatului de Justitie, are loc in ziua de 2 aprilie 1912.

In urma cutremurelor din 1940, 1977, 1986, structura cladirii a fost afectata, avand nevoie de lucrari de consolidare. Astfel, incepand cu anul 1968, s-au realizat interventii la structura de rezistenta. Ultima interventie, care este si cea mai importanta, a fost realizata in anii optzeci, ocazie cu care s-a realizat o retea de cadre din B.A. pe toate laturile constructiei. Aceasta interventie a ignorat total notiunea de valoarea arhitecturala a cladirii, netinandu-se cont de plastica arhitecturale specifica stilului romanesc, pe care o trunchiaza.

Constructia este dezvoltata pe 3 niveluri (demisol, parter si etaj) si se prezinta in plan sub forma unui dreptunghi. Parterul si etajul sunt structurate functional in jurul holului central - atriumul, hol dezvoltat pe doua niveluri si acoperit cu un spectaculos luminator (pseudocupola) atat din punct de vedere al dimensiunii cat si al rezolvarii tehnice. Subsolul fiind destinat spatiilor complementare functiunii de Tribunal,

anexelor si spatiilor tehnice. Sarpanta este inalta, invelita cu tigla si are detalii caracteristice stilului: turn (turnul cu ceas), finiala si lucarne lucrate din lemn.

Documentatia are in vedere asigurarea principalelor cerinte de siguranta si stabilitate si anume :

- Cerința de calitate «A» REZISTENȚA MECANICĂ ȘI STABILITATE

Prin expertiza tehnică, în urma analizei calitative și a evaluărilor prin calcul, pe ansamblu structura construcției existente a fost încadrată la granita dintre clasele de risc seismic Rs I (construcții cu risc ridicat de prabusire la cutremurul de proiectare corespunzător stărilor limita) și Rs II (clasa de risc care cuprinde construcțiile care sub efectul cutremurului de proiectare pot suferi degradări structurale majore, dar la care pierderea stabilității este puțin probabilă).

- Cerința «B» SECURITATEA LA INCENDIU

- Cerința «C» IGIENA, SĂNĂTATE ȘI MEDIU

- Cerința «D» SIGURANȚA ÎN EXPLOATARE – SIGURANȚA CU PRIVIRE LA CIRCULAȚIA ORIZONTALĂ INTERIOARĂ ȘI EXTERIOARĂ

- Cerința «E» PROTECȚIA LA ZGOMOT. ÎNSCRIEREA ÎN CONDIȚIILE DE MEDIU.

- Cerința «F» - IZOLAREA TERMICĂ ȘI ECONOMIA DE ENERGIE

Propuneri de interventie structurale solicitate prin expertiza tehnica

Solutia de interventie prezinta in principal doua componente si anume *interventia de tip reparatie structurala* si *interventia de tip consolidare* propriu-zisa, ambele fiind prezentate in continuare.

A. lucrarile de reparatii structurale vor fi compuse din:

1. lucrari de reparatii prin injectari, matari si camasuieli locale a fisurilor existente in peretii structurali de la subsol, parter si etaj, in zonele de cuplare si parapetii ferestrelor exterioare si in arcele monumentale de la parter si etaj
2. lucrari de reparatii prin injectari, matari si camasuieli locale a fisurilor existente din zona peretilor turnului cu ceas si a calcanelor din pod
3. lucrari de refacere si completare a peretilor si calcanelor din zona de pod; inramarea peretilor de zidarie din pod si realizarea de centuri de beton armat la partea superioara a acestora
4. lucrari de reparatii prin injectari cu rasini epoxidice si fisii din fibre de sticla a fisurilor din pardoseala culoarelor de la parter si etaj
5. lucrari de verificare si de reparare a dislocarilor fata de reazeme ale planseelor pe profile metalice cu beton la partea inferioara de peste parter si etaj
6. inlocuirea buiandrugilor de lemn existenti cu buiandrugii de beton armat sau metalici
7. bordarea cu rame de beton armat a golurilor noi si inchiderea golurilor existente cu zidarie noua conectata cu strepi de beton armat de zidaria existenta
8. bordarea cu beton armat sau metal a golurilor de instalatii realizate necorespunzator
9. verificarea si acolo unde este necesar, inlocuirea, consolidarea, ignifugarea si tratarea biologica a elementelor de lemn ale sarpantei
10. refacerea hidroizolarii verticale a constructiei si actiuni de urmarire a eventualelor pierderi de apa din canalizarile adiacente constructiei

B. lucrarile de consolidare propriu zisa vor fi compuse din:

1. realizarea de incinte camasuite cu beton armat C20/25, de 15 cm grosime, cu fundatii proprii, la subsol, parter si etajul 1. In conformitate cu avizul Ministerului Culturii – Directia Patrimoniu Cultural, avand nr. 367 / M / 2016, la urmatoarea etapa de proiectare se va elabora un studiu de parament in spatiile in care se vor realiza incintele camasuite.
2. realizarea unei suprabetonari locale, la nivelul placii de peste subsol
3. realizarea unei saibe rigide alcatuite din elemente metalice si de beton armat, la nivelul placii de peste etajul 1 (pardoseala podului)
4. realizarea de centuri de beton armat si de camasuieli armate la peretii interiori si de calcan din pod si din zona turnului cu ceas
5. consolidarea planseelor de lemn din zona turnului cu ceas cu dulapi batuti la 450 si placi de OSB

La sarpanta se propun urmatoarele interventii :

- inlocuirea elementelor structurale degradate identificate (capriori, dolii, pane si clesti) ;
- inlocuire astereala in proportie de 100%;
- completari elemente lipsa (tiranti inferiori);
- injectarea crapaturilor lemnului cu substante adezive;
- reparatii locale la zidariile aticelor;

Aplicarea solutiei maxime de interventie prezentate, va face ca imobilul sa poata fi incadrat la terminarea lucrarilor de consolidare in apropierea clasei de risc seismic Rs IV (clasa de risc care cuprinde constructiile la care raspunsul seismic asteptat este similar cu cel obtinut la constructiunile proiectate pe baza prescriptiilor in vigoare), cu un grad nominal minim de asigurare seismica supraunitar.

Propuneri arhitecturale de baza

Cladirea Fostului Tribunal Vrancea, monument istoric, are urmatoorii indici de suprafata:

- Aria construita/desfasurata: 1715.00 mp / 5115.00 mp
- Aria utila: 3723.07 mp.
- Inaltimea - streasina: 8.15 m; coama: 14.80 / 12.14 m; turn: 19.80 m
- Clasa de importanta: II, conf. "Codului de Proiectare Seismica" P100 -1/2013.
- Categoria de importanta: "B " – "Constructii de importanta deosebita", conform H.G. 766 / 1997.

În ceea ce privește intervenția din punct de vedere arhitectural, modificările sunt relativ importante, având în vedere atât schimbarea de destinație (din instanța judecătorească în muzeu) cât și adaptarea la cerințele funcționale actuale. Aceste aspecte sunt mai evidente la nivelul demisolului, care va trebui să devină un spațiu public – adăpostind Muzeul vinului – dintr-un spațiu dedicat depozitarii, arhivelor și a altor spații complementare funcțiunii de instanță judecătorească.

Se propune eliminarea elementelor structurale realizate in mod neprofesionist si redarea aspectului general atat al interiorului, cat si al exteriorului cladirii. In acelasi timp, refunctionalizarea cladirii nu va, raportul plin - gol al fatadelor. Invelitoarea, care in timp a suferit modificari (reparatii, unde materialul folosit a fost tabla), va pastra materialul initial, tigla.

Documentatia prevede urmatoarele categorii de lucrari:

- Desfacere compartimentari din zidarie de caramida precum si a celor pe structura usoara din gips-carton si realizarea unor pereti noi construiti din gips carton dubluplacati de 15cm sau din zidarie de 12,5-25cm.
- Desfacerea consolidarilor din B.A. realizate atat la interior cat si la exterior
- realizate in anii '80 ;
- Decaparea tencuielilor interioare și exterioare, curățarea suprafețelor zidurilor de cărămidă, și refacerea tencuielilor pline, cu aspect de epocă;
- Zugraveli cu vopsele lavabile si anticondens (unde este cazul) si placaje cu faianta in bai; la demisol, peretii interiori (camasuiti) ai celor trei incaperi centrale ca si cei exteriori ai acestor incaperi, catre culoar, in zona de sub arcade vor fi placati cu caramida aparenta subtire;
- Curatarea de vopsitorii vechi, desfacerea completa si reconditionarea, relipirea si remontarea pe pozitie a elementelor decorative interioare.
- Decaparea tencuielilor boltilor demisolului si finisare la nivel de bolti cu caramida aparenta.
- Tavane false realizate din gips carton pentru toate incaperile. Exceptie vor face atriumul si cursiva de la etaj, unde se va pastra inaltimea existenta, datorita componentelor artistice, care se vor reabilita.
- Desfacerea pardoselilor (marmura, parchet masiv, mozaic, ceramice) si a plintelor ;
- Pardoselile originale realizate din dale de marmura sau mozaic turnat in situ, se vor reabilita in zonele de circulatii de la parter si etaj ;
- Pardoseala din dale de piatra naturala la accesese de la demisol si culoarul perimetral interior si pardoseala din caramida (klinker) la spatiile de expunere, sala de proiectii si sala de degustari. Grupurile sanitare si oficiile vor avea pardoseala din gresie. Spatiile pentru birouri vor avea pardoseala de parchet stratificat.
- Realizarea unui canal de instalatii din beton ce va fi acoperit cu panouri
- prefabricate din beton sub pardoseala culoarului perimetral la nivelul demisolului, in vederea realizarii distributiei instalatiilor de termo-ventilatie;
- Refacerea treptelor accesului principal si desfiintarea liftului existent pentru persoanele cu dizabilitati;
- Desfacerea invelitorilor de tigla si tabla zincata, a jgheaburilor si burlanelor și refacerea lor după sistemul și la cotele propuse în proiect, folosindu-se materiale similare cu cele originale: tigla tip solzi, tabla titan zinc moale, culoare natural (matuirea realizandu-se in timp, prin oxidare);
- Biocidarea și ignifugarea elementelor din lemn

- Desfacerea finialei ornamentale, restaurarea ei (refacerea dupa caz) și
- remontarea pe poziție.
- Confecționarea și montarea jgheburilor și burlanelor
- Desfacerea asterelii si partial a sarpantei ;
- Demontarea usilor, ferestrelor si luminatoarelor, reabilitarea (sau dupa caz
- inlocuirea cu unele similare) și montarea acestora, exceptie facand usile grupurilor sanitare si majoritatea tamplariei din demisol, care se vor inlocui si suplimenta – in situatia noilor accese.
- Curatare, consolidare prin impregnare, tratamente de hidrofobizare, precum si inlocuire (pentru elementele sau zonele care nu pot fi recuperate) a elementelor decorative in stilul arhitecturii romanesti care decoreaza fatadele;

Amenajarea incintei implica urmatoarele lucrari:

- Desfacerea aleilor și trotuarelor actuale din asfalt și refacerea lor după proiect , din piatra cubica, cu borduri înguste din bazalt/granit pentru spații verzi ;
- Montarea obiectelor de mobilier – bănci si cosuri de gunoi selectiv ;
- Curatarea / repararea grilaje decorative la portile si gardul exterior;
- Montarea rigolelor si scocurilor din piatra naturala;
- Amenajări de spații verzi : așternerea unui strat de pământ vegetal de 30 cm grosime, înierbarea suprafețelor, plantarea a circa 120 de arbuști ornamentali ;
- Iluminat exterior cu caracter funcțional și de punere în valoare;
- Sistematizarea verticală a terenului.

INSTALATII SANITARE

Instalatia de alimentare cu apa rece, calda si recirculare:

Alimentarea cu apa se va face de la rețeaua publica de alimentare cu apa din zona. Contorizarea se va face intr-un camin de apometru aflat la limita proprietatii, bransamentul fiind Dn 80mm.

Parametrii de debit și presiune se vor asigura prin intermediul unei gospodarii de apa, amplasata in aceeasi constructie cu camera de pompe pentru incendiu si rezerva intangibila.

Prepararea apei calde menajere se va realiza prin intermediul unui boiler cu agent termic pozitionat in camera centralei termice cu un volum de 500L.

Canalizare ape uzate menajere si pluviale

Din cadrul obiectivului apele uzate menajere se vor evacua in rețeaua de canalizare exterioara a complexului si de aici in rețeaua de canalizare publica din zona.

Canalizarea se va realiza in incinta in sistem unitar, prin prevederea unor retele comune pentru apele uzate menajere si pentru preluarea apelor meteorice.

Instalatia de stingerea a incendiilor cu hidranti interiori

Au fost prevazute instalatii de stins incediu cu hidranti interiori, care vor asigura 2 jeturi in functiune simultana.

Volumul de apa pentru stingerea incendiilor va fi păstrat intr-un rezervor de acumulare amplasat in incinta.

Instalatii de combatere a incendiilor cu hidranti exteriori

Pentru asigurarea debitului total de alimentare cu apa pentru hidrantii exteriori, diferenta de 15 l/s se va furniza prin gospodarie si rezerva de apa proprie. Debitul si presiunea necesara retelei de hidranti exteriori si interiori se va asigura de la statia de pompare subterana.

INSTALATII HVAC

Instalatia de incalzire/climatizare

Încălzirea si climatizarea spațiilor interioare, se realizeaza prin intermediul unui sistem VRF (volum variabil de refrigerant) in detenta directa cu agent frigorific R410A, format din unitati interioare de pardoseala si unitati exterioare. Pentru spatiile comune au fost prevazute si corpuri de incalzire tip panou din otel alimentate cu agent termic 80/60° C de catre o centrata termica nou proiectata, amplasata in spatiul dedicat din demisolul cladirii, ce asigura si prepararea apei calde menajere .

Instalatia de ventilare

Aerul proaspat necesar conditiilor igienico-sanitare a fost calculat considerand o ratie de 30mc/h si persoana. Aerul proaspat va fi introdus in spatii prin intermediul unor recuperatoare de caldura (parter, etaj 1) si a unor centrale de tratare aer (subsol).

Pentru zona de parter si etaj 1 au fost prevazute recuperatoare de caldura, complet echipat cu filtre de aer, schimbator de caldura, ventilatoare extarctie/introducere aer, etc. Pe tubulatura de introducere aer la recuperator, a fost prevazuta o baterie cu agent termic pentru ridicarea temperaturii aerului pe timp de iarna de la -15°C la 5°C.

Instalatii de desfumare :

Va fi formata din ventilatoare in doua trepte de viteza montate la partea de sus a atriumului. Ventilatoarele vor putea fi actionate si in caz de incendiu prin centrala de semnalizare si detectie incendiu

Instalatii de extractie aer viciat Grupuri Sanitare

Extractia aerului viciat din Grupurile Sanitare se va face cu ajutorul tubulaturii circulare, racordate la valve de extractie. Pentru compensarea aerului viciat extras au fost montate grile transfer in usa, avand dimensiunile 600x200mm.

INSTALATII ELECTRICE

Se prevad urmatoarele categorii de instalatii electrice :

- Instalatii electrice de iluminat artificial normal, de interior/exterior;
- Instalatii electrice de prize 230/400V, 50 Hz si racorduri mono(tri)fazice;
- Instalatii electrice de forta ;
- Instalatii curenti slabi (date-voce-CATV, supraveghere video, antiefractie, control acces muzeu, detectie incendiu);
- Instalatii de protectie impotriva supratensiunilor atmosferice (paratrasnet) sau din retea masuri de protectie impotriva electrocutarii si PSI

Alimentare cu energie electrica

Alimentarea cu energie electrica se realizează de la un BMPT, conform solutiei din avizul de racordare, ce va fi eliberat de operatorul de energie electrica la solicitarea beneficiarului.

Grupul electrogen se va monta in exterior, va fi insonorizat si va avea o putere de 175kVA, autonomie minim 8 ore.

Instalatii de iluminat artificial

Nivelurile de iluminat din cadrul imobilului se vor realiza la cererea beneficiarului în colaborare cu Normativul NP 061/2002 „Normativ pentru proiectarea și executarea sistemelor de iluminat artificial din clădiri”. Se va alege un sistem de iluminat adecvat, în care fluxul luminos se distribuie practic uniform și asigură un climat de confort vizual.

- în spațiile ce deservește zona de birouri, magazine, săli de curs se vor folosi corpuri de iluminat fluorescente alese de către beneficiar, cu grad de protecție IP20;
- în spațiile aferente exterioare obiectivului se vor folosi corpuri de iluminat fluorescente alese de către beneficiar, având grad de protecție IP66;
- în zonele cu degajări de umiditate (băi, spații tehnice) s-au ales corpuri de iluminat fluorescente liniare cu grad de protecție IP 54/IP44 ;

Instalații de iluminat de siguranță

- Iluminat pentru evacuarea din clădire;
- Iluminat pentru marcarea hidranților interiori de incendiu;
- Iluminat împotriva panicii;
- Iluminat de siguranță pentru continuarea lucrului;
- Iluminat de securitate pentru intervenții.

Instalații de prize - 230/400 V - 50 Hz și de forță

Tipurile de prize cât și racordurile electrice au fost stabilite în funcție de destinația încăperilor cât și de eventuali receptori electrice.

Toate prizele sunt prevăzute cu contact de protecție, protejate cu disjunctoare diferențiale, astfel încât orice defect să realizeze scoaterea de sub tensiune a lor.

Instalația de protecție împotriva descărcărilor atmosferice

Pe baza calculelor determinate de configurație geometrică a clădirii cât și a caracteristicilor keraunice ale zonei de amplasare a construcției s-a determinat necesitatea introducerii unei instalații de sine statatoare de paratrăsnet având nivelul de protecție NIVEL I .

Instalația de protecție prin legare la pământ și de protecție împotriva tensiunilor accidentale

Schema de legare la pământ pentru această instalație va fi TNC – cu 4 conductoare și sistemul TNS cu 5 conductoare

INSTALATII CURENTI SLABI

Sistemul de detectie și semnalizare incendiu (ISDAI) a fost proiectat într-o arhitectură deschisă, în conformitate cu prevederile standardelor și normativelor românești și a standardelor europene SR EN-54, pentru detectia și alarmarea rapidă a începuturilor de incendiu.

Centrala de detectie și semnalizare incendiu se va monta în cadrul spațiului destinat bilete/informații la subsol.

În încăperea echipamentului de control și semnalizare se va monta un post telefonic pentru alertare autorități.

Centrala de detectie și semnalizare incendiu va comunica cu sistemul antiefracție (alarma foc/alarma tehnică-defect).

Instalații date-voce, CATV

Instalatia date-voce se va realiza cu prize tip RJ-45, dispuse conform planurilor, mediul de transmisie fiind cablarea cat. 6. Mediul fizic utilizat va suporta toate serviciile si sistemele informationale de la diferiti producatori pentru perioade mari de existenta a cladirii.

Este un sistem centralizat de cablare cat 6 care are la baza topologia fizica de retea stea. Fiecare post de lucru (telefon sau calculator) este conectat in mod individual printr-un cablu la rack, care constituie nodul retelei. Topologia stea are avantajul ca aparitia defectelor pe un segment de legatura, de la oricare priza la rackul de nivel, nu influenteaza buna functionare a celorlalte posturi si nici continuitatea retelei. Prin izolarea defectiunii, depanarea ei devine foarte usoara si nu afecteaza in vreun fel restul retelei.

Instalatii control acces si antiefractie

Prin sistemul de control acces personal, se limiteaza si se controleaza accesul persoanelor neautorizate in zonele protejate. Acest lucru se realizeaza prin instalarea de unui sistem de control acces centralizat(care poate controla mai multe usi).

Instalatii de supraveghere video (TVCI)

Proiectul cuprinde sistemul DVR (DIGITAL VIDEO RECORDER) care este un sistem de înregistrare și redare digitală a imaginilor și o serie de camere video color amplasate în locurile care necesita supraveghere (interior, exterior).

Sistemul se compune din:

- sisteme de inregistrare video digitala (DVR);
- monitoare color;
- camere video color fixe de interior;
- camere video color fixe de exterior;
- UPS 3000VA.

Organizarea de santier

Organizarea de santier se va amenaja in incinta existenta, delimitata si inchisa cu imprejmuire existenta, accesul fiind asigurat din strada Cezar Boliac.

**pentru Președintele
Consiliului Județean Vrancea
Președintele de sedinta
Dragoș Petruț Bârlădeanu**

**Contrasemnează,
Secretar al județului
Raluca Dan**

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA nr. 177
din 24 noiembrie 2016

privind: aprobarea proiectului „Consolidare, restaurare și punere în valoare Muzeul Vrancei - a imobilului fostului Tribunal Județean” și a cheltuielilor legate de proiect

Consiliul Județean Vrancea,

- **văzând** Hotărârea Consiliului Județean Vrancea nr. 176 din 24.11.2016, privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Consolidare, restaurare și punere în valoare- Muzeul Vrancei – a imobilului fostului Tribunal Județean” Str. Cuza Vodă, nr.8, Focsani;
- **văzând** referatul Direcției Arhitect Șef și Administrarea Patrimoniului, înregistrat sub nr. 16721/23.11.2016 prin care se propune aprobarea proiectului „Consolidare, restaurare și punere în valoare - Muzeul Vrancei – a imobilului fostului Tribunal Județean” și a cheltuielilor legate de proiect;
- **având în vedere** Hotărârea nr. 88 privind aprobarea depunerii proiectului „Consolidare și restaurare a imobilului fostului Tribunal”, str. Cuza Vodă nr. 8, Focșani, monument istoric, cod LMI VN-II-m-A-06417, spre finanțare prin Programul Operațional Regional 2014-2020;
- **având în vedere** prevederile ghidului de finanțare aferent Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritara 5 - Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabila a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiții 5.1 Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural;
- **în conformitate** cu prevederile Legii 273/2006, privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- **în temeiul** art. 91 alin. (3), lit. f) și art. 115 alin. (1), lit. c), din Legea administrației publice locale, nr. 215/2001, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă proiectul „Consolidare, restaurare și punere în valoare - Muzeul Vrancei – a imobilului fostului Tribunal Județean” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritara 5 - Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabila a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiții 5.1 Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural, Apelul de proiecte 2016/5/5.1/1.

Art.2 - Se aprobă valoarea totală a proiectului „Consolidare, restaurare și punere în valoare - Muzeul Vrancei – a imobilului fostului Tribunal Județean”, în cuantum de 21,579,711.80 lei (inclusiv TVA).

Art.3 - Se aprobă contribuția de 2 % din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 431,594.24 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului „Consolidare,

restaurare și punere în valoare - Muzeul Vrancei – a imobilului fostului Tribunal Județean”.

Art.4 - Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Consolidare, restaurare și punere în valoare - Muzeul Vrancei – a imobilului fostului Tribunal Județean”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul județului Vrancea.

Art.5 - Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art.6 - Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță a proiectului „Consolidare, restaurare și punere în valoare - Muzeul Vrancei – a imobilului fostului Tribunal Județean” pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se va suporta de către Unitatea Administrativ-Teritorială - Județul Vrancea.

Art.7 - Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Vrancea să semneze Cererea de finanțare, Contractul de finanțare, precum și toate actele necesare implementării proiectului, acesta putând să delege unuia dintre vicepreședinți semnarea unor secțiuni din Contractul de finanțare conform art. 104 alin. (7) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Art.8 - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Președintele Consiliului Județean Vrancea, prin aparatul de specialitate și comunicate celor interesați de Secretarul județului prin Serviciul relații publice, contencios, monitor oficial și arhivă.

**pentru Președintele
Consiliului Județean Vrancea
Președintele de sedinta
Dragoș Petruț Bârlădeanu**

**Contrasemnează,
Secretar al județului
Raluca Dan**

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA nr. 178
din 24 noiembrie 2016

privind: aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului «Consolidare si restaurare Sectia de stiinte ale naturii si acvariu - Casa Tatovici» str. Cuza Voda nr. 35, Focsani

Consiliul Județean Vrancea,

- **vazand** documentatia tehnico- economica elaborata de SC ABRAL ART PRODUCT SRL si predata in data de 23.11.2016 sub nr. 16718;
- **văzând** referatul Direcției Arhitect Șef, înregistrat sub nr. 16720/ 23.11.2016, prin care se propune aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului «Consolidare si restaurare Sectia de stiinte ale naturii si acvariu - Casa Tatovici» str. Cuza Voda nr. 35, Focsani;
- **având în vedere** Hotărârea nr. 86 privind aprobarea depunerii proiectului „Consolidare și restaurare Secția de științe ale naturii și acvariu - Casa Tatovici”, str. Cuza Vodă nr. 35, Focșani, monument istoric, cod LMI VN-II-m-B-06420, spre finanțare prin Programul Operațional Regional 2014-2020;
- **în conformitate** cu prevederile Legii 273/2006, privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- **având în vedere** prevederile ghidului de finanțare aferent Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritara 5 - Imbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabila a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiții 5.1 Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural;
- **în temeiul** art. 91 alin. (3), lit. f) și art. 115 alin. (1), lit. c), din Legea administrației publice locale, nr. 215/2001, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Aprobarea documentației tehnico-economice, la faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.) si a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Consolidare și restaurare Secția de științe ale naturii și acvariu - Casa Tatovici” conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 2 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Președintele Consiliului Județean Vrancea, prin aparatul de specialitate și comunicate celor interesați de Secretarul județului prin Serviciul relații publice, contencios, monitor oficial și arhivă.

pentru **Președintele**
Consiliului Județean Vrancea
Președintele de sedinta
Dragoș Petruț Bârlădeanu

Contrasemnează,
Secretar al Județului
Raluca Dan

Indicatori tehnico - economici

ai proiectului «Consolidare si restaurare Sectia de stiinte ale naturii si acvariu - Casa Tatovici» str. Cuza Voda nr. 35, Focsani

Valoarea proiectului este de investitiei = 11.759.813 lei, inclusiv TVA
din care C+M = 8.799.768 lei, inclusiv TVA

Suprafata construita: - 358,92 mp

Suprafata construită desfășurată - 1035 mp

Regim de inaltime S+P+Pod (mansarda)

Suprafat teren- 600 mp

Durata de realizare 36 luni

Clasa de importantă: "II", conf. "Codului de Proiectare Seismică" P100 /1- 2006;

Categoria de importantă: "C" - "Construcții de importantă normală", conform H.G. 766 / 1997;

Grad de rezistență la foc "IV".

Gabarite generale: $L_1 = 26,42$ m; $L_2 = 10,91$ m; $l = 16,29$ m; $h_{\text{cornișă 1}} = 4,47$ m;

$h_{\text{cornișă 2}} = 3,65$; $h_{\text{coamă 1}} = 6,51$ m; $h_{\text{coamă 2}} = 5,76$ m.

Indicatorii tehnico - economici rezulta din documentatia de avizare a lucrarilor de investitii, parte integranta in prezenta hotarare.

Cladirea sectiei de stiinte ale naturii si acvariul din str. Cuza Voda nr. 35, Focsani, este clasificata ca monument de arhitectura inscris in Lista Monumentelor Istorice, cod VN-II-m-B-06420 sub denumirea de Casa Tatovici, este inventariata in patrimoniul public al judetului in care funcționează Secția de științe ale naturii si acvariu a Muzeului Vrancei.

Clădirea de forma trapezoidală, cu regim de inaltime S(parțial)+P+Pod, a suportat pe parcursul anilor acțiunile cutremurelor din 1940, 1977, 1986 si 1990, care i-au afectat considerabil structura de rezistenta. Potrivit expertizei tehnice, clădirea prezintă degradări si avarii structurale, care o situează in clasa de risc seismic RsI.

Avand in vedere starea de degradare a monumentului istoric si cauzele care au dus la aceasta stare, prioritatea principala este salvarea acestui monument si apoi restaurarea, amenajarea functionala si punerea lui in valoare.

Se are in vedere o structurare a lucrarilor intr-o ordine fireasca ce va fi descrisa de graficul de executie.

Astfel se considera ca primordiala este consolidarea cladirii si eliminarea cat mai rapida a umiditatii de la nivelul fundatiilor demisolului pentru a permite executia in bune conditii a restului de lucrari. Aceasta se va realiza prin executia subzidirilor la fundatiile actuale fara subsol la nivelul fundatiilor zonei cu subsol si executarea camasuielilor interioare sub nivelul placii subsolului nou creat. In paralel cu aceasta se vor lua masurile pentru uscarea zidariei prin ventilarea acesteia inspre exterior prin crearea canalului de ventilare sub nivelul trotuarului. Se au in vedere reparatii la acoperisul cladirii pentru a nu se permite infiltratiile pluviale.

Proiectul are ca scop, în afara consolidării și restaurării monumentului, amenajarea acestuia având funcțiune muzeistică și punerea în valoare a clădirii.

Este necesară consolidarea imobilului cu respectarea prevederilor din expertiza tehnică. Sunt necesare lucrări de restaurare și reparații la toate elementele construcției.

Este necesară de asemenea refuncționalizarea spațiilor interioare, în special amenajarea de spații pentru acvarii, terarii, laboratoare, depozite, birouri, bibliotecă etc. dar și o mai bună configurare a celorlalte spații, deja existente, în scopul obținerii unei coerente funcționale de ansamblu. Se va avea în vedere integrarea armonioasă a funcțiunilor muzeale în planimetria specifică unei locuințe familiale de sfârșit de secol XIX.

Astfel, se propune recuperarea și utilizarea spațiilor din zona subsolului în care ca urmare a lucrărilor de consolidare (subzidiri și camăsuiri cu beton armat) a fost necesar scoaterea pământului, realizându-se în final un subsol general sub toată clădirea echilibrând astfel volumul construit precum și amenajarea podului existent. Toate intervențiile ce vor fi întreprinse vor fi în spiritul regulilor restaurării și conservării monumentelor istorice.

Lista spațiilor interioare și suprafețele utile ale acestora, grupate pe niveluri:

1. Subsol (suprafața utilă totală 227.06 mp):

S01	Casa scării	4.25 mp
S02	Grup sanitar	2.50 mp
S03	Laborator	11.89 mp
S04	Preparare hrană	6.46 mp
S05	Carantină păsări	10.07 mp
S06	Hol	7.47 mp
S07	Carantină pesti	7.52 mp
S08	Expunere/ Vânzare	15.99 mp
S09	Depozit	3.50 mp
S10	Vestibul	0.70 mp
S11	Supraveghere	3.14 mp
S12	Terariu	9.58 mp
S13	Terariu	3.27 mp
S14	Expunere	19.38 mp
S15	Volieră	19.36 mp
S16	Laborator	23.17 mp
S17	Depozit	1.07 mp
S18	Casa scării	8.21 mp
S19	Grup electrogen	3.76 mp
S20	Hol	7.53 mp
S21	Centrală termică	5.42 mp
S22	Depozit hrană	1.88 mp
S23	Hol	2.42 mp
S24	Expunere	10.02 mp
S25	Expunere	28.95 mp
S26	Terariu	9.55 mp

2. Parter (suprafața utilă totală 256.94 mp):

P01	Hol	14.90 mp
P02	Expunere	24.70 mp
P03	Expunere	16.28 mp
P04	Expunere	29.33 mp
P05	Seră	12.16 mp
P06	Casă bilete	3.35 mp
P07	Expunere	21.45 mp
P08	Depozit	0.98 mp
P09	Hol	0.49 mp
P10	Birou	11.31 mp
P11	Hol + Casa scării	12.66 mp
P12	Grup sanitar	1.75 mp
P13	Birou	6.76 mp
P14	Biblioteca	12.45 mp
P15	Birou	7.16 mp
P16	Grup sanitar	4.64 mp
P17	Casa scării	8.65 mp
P18	Sală multimedia	23.61 mp
P19	Hol	8.01 mp
P20	Laborator	8.85 mp
P21	Hol	0.72 mp
P22	Depozit	1.50 mp
P23	Dioramă	21.94 mp
P24	Dioramă	3.26 mp

3. Mansardă (pod mansardat) suprafața utilă totală 255.56 mp:

M01	Casa scării	9.45 mp
M02	Depozit	33.76 mp
M03	Hol	4.01 mp
M04	Pod	140.33 mp
M05	Luminator	19.64 mp
M06	Depozit	40.04 mp
M07	Casa scării	8.33 mp

Toate măsurile de conservare, restaurare și eliminare a factorilor ce duc la degradarea monumentului au la baza studii, expertize, analize de laborator existente, întocmite anterior și care vor trebui completate sau reactualizate după caz la faza PT+DE a proiectului.

ȘARPANTA ȘI ÎNVELITOAREA

Elementele structurale ale șarpantei vor fi revizuite, completate și înlocuite, după caz, cu elemente din lemn de rășinoase tratate biocid și ignifug. Învelitoarea se va înlocui cu învelitoare din tablă de titan-zinc prepatinat culoare gri albastrui cu falțuri verticale acuzate (conform modelului original) și tip zolzi pe zona cupolei. Pe conturul învelitorii vor fi prevăzute opritori de zăpadă.

Termoizolarea șarpantei se va realiza cu vată minerală bazaltică așezată între căpriori, deasupra placajului cu gips carton rezistent la foc. Către interior se va prevedea bariera contra vaporilor din folie PVC iar către exterior folie anticondens.

Scurgerea apelor pluviale se va realiza cu jgheaburi și burlane din tablă de titan-zinc prevazute cu sistem de degivrare și parafrunzare. Apele pluviale vor fi colectate și deversate la trotuar.

Pentru ventilarea și iluminatul natural al spațiului interior au fost prevazute ferestre speciale de mansardă care vor fi poziționate astfel încat să nu fie vizibile de la nivelul străzii. Au fost de asemenea prevăzute tabachere opace pentru accesul pe acoperiș.

ALTE INTERVENTII PREVAZUTE

Se vor desființa actualele grilaje metalice ale ferestrelor din parter și se va studia realizarea unor grilaje noi în spiritul celor existente la subsol;

Solbancul dispărut de deasupra coloanelor angajate de pe fațada principală se va reface conform modelului original regăsit pe fațadele laterale;

Scările exterioare care se vor desface se vor reface conform modelului original;

Se vor reface toate elementele decorative ale fațadelor și se vor completa acolo unde au disparut conform prevederilor din documentațiile de componente artistice;

Se vor restaura finisajele valoroase din spațiile reprezentative ale parterului conf. prevederilor din documentațiile de componente artistice;

COMPONENTE ARTISTICE

În etapa inițială este necesară cercetarea stratigrafică atât la interior cât și la fațade. Această etapă presupune execuția unor casete de sondare (în benzi sau puncte) pentru a descoperi decorația inițială (pictură sau zugrăveli).

Operația se va executa alternând metodele de intervenție fizico-chimice (acțiune pe suprafețe limitate cu comprese de solvenți sau batoane de vată înmuiate cu solvenți) cu acțiune mecanică (cu bisturiu, batoane de fibra de sticlă, etc...). Cercetarea se va extinde atât pe tavane cât și pe pereți, fațade, scafe, ornamente, piese turnate, etc.

Toate instalațiile vor fi redimensionate și vor fi realizate instalații noi pentru a răspunde cerințelor de calitate.

**pentru Președintele
Consiliului Județean Vrancea
Președintele de sedință
Dragoș Petruț Bârlădeanu**

**Contrasemnează,
Secretar al Județului
Raluca Dan**

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA nr. 179
din 24 noiembrie 2016

privind: aprobarea proiectului „Consolidare și restaurare Secția de științe ale naturii și acvariu - Casa Tatovici” și a cheltuielilor legate de proiect

CONSILIUL JUDEȚEAN VRANCEA,

- **văzând** Hotărârea Consiliului Județean Vrancea nr. 178 din 24.11.2016, privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrarilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Consolidare și restaurare Secția de științe ale naturii și acvariu - Casa Tatovici”, str. Cuza Vodă nr. 35, Focșani;
- **văzând** referatul Direcției Arhitect Șef, înregistrat sub nr. 16722/23.11.2016, prin care se propune aprobarea proiectului „Consolidare și restaurare Secția de științe ale naturii și acvariu - Casa Tatovici” și a cheltuielilor legate de proiect;
- **având în vedere** Hotărârea nr. 86 privind aprobarea depunerii proiectului „Consolidare și restaurare Secția de științe ale naturii și acvariu - Casa Tatovici”, str. Cuza Vodă nr. 35, Focșani, monument istoric, cod LMI VN-II-m-B-06420, spre finanțare prin Programul Operațional Regional 2014-2020;
- **având în vedere** prevederile ghidului de finanțare aferent Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 5 - Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiții 5.1 Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural;
- **în conformitate** cu prevederile Legii 273/2006, privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- **în temeiul** art. 91 alin. (3), lit. f) și art. 115 alin. (1), lit. c), din Legea administrației publice locale, nr. 215/2001, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă proiectul „Consolidare și restaurare Secția de științe ale naturii și acvariu - Casa Tatovici” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 5 - Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiții 5.1 Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural, Apelul de proiecte 2016/5/5.1/1.

Art. 2 - Se aprobă valoarea totală a proiectului Consolidare și restaurare Secția de științe ale naturii și acvariu - Casa Tatovici”, în cuantum de 11.759.813 lei (inclusiv TVA).

Art. 3 - Se aprobă contribuția de 2 % din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 235.196,26 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului „Consolidare și restaurare Secția de științe ale naturii și acvariu - Casa Tatovici”.

Art. 4 - Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului Consolidare și restaurare Secția de științe ale naturii și acvariu - Casa Tatovici”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul județului Vrancea.

Art. 5 - Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art. 6 Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță a proiectului “ Consolidare și restaurare Secția de științe ale naturii și acvariu - Casa Tatovici” pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se va suporta de către Unitatea Administrativ-Teritorială - Județul Vrancea.

Art. 7 - Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Vrancea să semneze Cererea de finanțare, Contractul de finanțare, precum și toate actele necesare implementării proiectului, acesta putând să delege unuia dintre vicepreședinți semnarea unor secțiuni din Contractul de finanțare conform art. 104 alin. (7) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Art. 8 - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Președintele Consiliului Județean Vrancea, prin aparatul de specialitate și comunicate celor interesați de Secretarul județului prin Serviciul relații publice, contencios, monitor oficial și arhivă.

**pentru Președintele
Consiliului Județean Vrancea
Președintele de sedinta
Dragoș Petruț Bârlădeanu**

**Contrasemnează,
Secretar al Județului,
Raluca Dan**